

Městský úřad Staňkov

odbor výstavby,

náměstí T.G. Masaryka 35, PSČ 345 61 Staňkov

telefon: 379 410 272

email: podatelna@mestostankov.cz

fax: 379 492 125

IČO 253766

Spis. zn.: 838/2012/SÚ

Staňkov dne : 27.6.2012

Č.j.: CJ 1159/2012/SÚ

uvádějte vždy při písemném styku

Vyřizuje: Renata Řezníčková

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Veřejnou vyhláškou

Výroková část:

Městský úřad Staňkov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 2.5.2012 podal

Michal Eger, nar. 25.10.1984, Chocomyšl 61, 345 43 Koloveč

(dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

k o p a n é s t u d n y

na pozemku parc. č. **237/1** v katastrálním území **Chocomyšl**

(dále jen „stavba“)

Vlastníkem dotčeného pozemku je žadatel.

Druh a účel umísťované stavby :

- Kopaná studna – pro zásobování uvažovaného rodinného domu pitnou a užitkovou vodou

Umístění stavby na pozemku :

- Studna bude umístěna na pozemku parc.č. 237/1 u jeho severní hranice (Y 844910.55, X 1097675.79)

Určení prostorového řešení stavby:

- Studna bude hluboká 12 m, hloubena v šířce D 1400 mm a vyztužena betonovými skružkami o prům. 1000 mm

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Václav Chvátal, č. autorizace 0200195 a dle hydrogeologického posouzení, které vypracoval Ing. Vladimír Dyk, zejména dle výkresu současného stavu území v měřítku 1:1000 a 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení podzemních sítí jejich správci.

3. Stavba studny podléhá vydání povolení podle § 15 odst. 1 zákona 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, odběr podzemních vod ze studny podléhá vydání povolení podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona. Příslušným vodoprávním úřadem pro vydání povolení je podle § 106 vodního zákona MěÚ Domažlice – odbor ŽP, kam podá žadatel žádost a doklady stanovené vyhl. MZE č. 432/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení :

Účastníci nepodali během řízení žádné námitky.

Odůvodnění:

Dne 2.5.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 22.6.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Chocomyšl, která nabyla účinnosti dne 19.10.2011. Studna bude umístěna na pozemku určeném územním plánem k zástavbě rodinnými domy. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili :

- Městský úřad Domažlice – koordinované stanovisko ze dne 26.4.2012 pod č.j. OŽP-DS-185/12-12228/2012/Mar (č.stan. 89/2012) a vyjádření odboru výstavby a ÚP ze de 19.4.2012 (č.stan. 89/2012)

Stavební úřad zahrnul podmínky koordinovaného stanoviska do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci územního řízení :

Michal Eger, Chocomyšl č.p. 61, 345 43 Koloveč
Miroslav Bosák, Chocomyšl č.p. 62, 345 43 Koloveč
Pavλίna Bosáková, Chocomyšl č.p. 62, 345 43 Koloveč
Obec Chocomyšl, IDDS: eqpbhvd
sídlo: Chocomyšl č.p. 25, 345 43 Koloveč
Josef Eger, Chocomyšl č.p. 61, 345 43 Koloveč
Pavel Walta, Libavské Údolí č.p. 117, 357 51 Kynšperk nad Ohří
Šárka Šilhánková, Skupova č.p. 938, 330 27 Vejpřnice
Jiří Jankůj, Za Beránkem č.p. 764, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1
Romana Jankůjová, Za Beránkem č.p. 764, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1
Myslivecké sdružení "Čírka" Chocomyšl, Chocomyšl, 345 43 Koloveč

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy ani námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nepodala žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky.

Otisk úředního razítka.

Ing. Marcela Vostracká
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek vyměřený podle pol. 18 zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve výši 1.000 Kč byl zaplacen dne 2.5.2012 pod č.dokl. 2014.

Obdrží:

Účastníci územního řízení :

Michal Eger, Chocomyšl č.p. 61, 345 43 Koloveč

Obec Chocomyšl, IDDS: eqpbhvd

sídlo: Chocomyšl č.p. 25, 345 43 Koloveč

(doručeno do vlastních rukou)

Miroslav Bosák, Chocomyšl č.p. 62, 345 43 Koloveč

Pavčina Bosáková, Chocomyšl č.p. 62, 345 43 Koloveč

Josef Eger, Chocomyšl č.p. 61, 345 43 Koloveč

Pavel Walta, Libavské Údolí č.p. 117, 357 51 Kynšperk nad Ohří

Šárka Šilhánková, Skupova č.p. 938, 330 27 Vejprnice

Jiří Jankůj, Za Beránkem č.p. 764, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1

Romana Jankůjová, Za Beránkem č.p. 764, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1

Myslivecké sdružení "Čírka" Chocomyšl, Chocomyšl, 345 43 Koloveč

(doručeno veřejnou vyhláškou)

Dotčené správní úřady :

Městský úřad Domažlice, IDDS: q25byeg

sídlo: Domažlice, 344 01 Domažlice 1 - odbor ŽP

- odbor výstavby a ÚP

Rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15 ti dnů. Současně musí být v uvedené lhůtě splněna povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Zveřejněno dálkovým přístupem dne:

Sejmuto: